

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej,
ktoré sa uskutočnilo dňa 11 . februára 2013 o 16.30 hod.
na Obecnom úrade v Liskovej

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Starosta obce - Ing. Jozef Murina

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Liskovej

Prítomní: Ing. Miloš Lesák – zástupca starostu , Veronika Daňová, Peter Chovan, Peter Kuboško, Elena Lukačová, Mgr. Miroslav Ondrejka, Peter Štrbina, Peter Šrobár

Neprítomný: Ing. Jozef Mrva

Hlavný kontrolór - Ing. Ferdinand Piroh

Zapisovateľka - Jana Tomková

Pozvaní: JUDr. Kantíková, Ing. Cyril Fogaš

Ostatní prítomní : podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal prítomných a oboznámil ich o plánovanom programe:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Územný plán obce Lisková - zmeny a doplnky č. 2
6. Verejné obstarávanie MŠ
7. Správa o činnosti a výsledkoch kontrol za rok 2012 prevedených hlavným kontrolórom obce Lisková
8. Plán podujatí na rok 2013
9. Prerozdelenie dotácií na činnosť organizácií v roku 2013
10. Poistenie majetku obce, prerokovanie a schválenie zmlúv
11. Problematika kultúrneho domu
12. Rôzne, diskusia
13. Ukončenie

Starosta dal hlasovať o schválení prečítaného programu.

Hlasovanie:

Prítomní: všetci

Za : všetci Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta za zapisovateľku určil p. Tomkovú, za overovateľov zápisnice p. Chovana a p. Daňovú.

Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol za predsedu návrhovej komisie p. Lesáka a za člena p. Ondrejku a dal o svojom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod č. 4 - Kontrola uznesení

Hlavný kontrolór previedol kontrolu uznesenia zo dňa 10.12.2012. Podrobnejšie hovoril o plnení uznesení a skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej berie na vedomie kontrolu uznesení zo dňa 10.12.2012, ktorú uskutočnil hlavný kontrolór Ing.

Ferdinand Piroh.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci Proti: 0 Zdržal sa: 0

Vzhľadom k tomu, že zatiaľ neprišla Ing. arch. Mikušová, ktorú pozval p. Fogaš a s ktorou sa bude prejednávať Zmena a doplnku ÚP obce, starosta dal hlasovať o zmene programu tak, že najskôr sa bude prejednávať bod č. 6 a potom bod č. 5.
Starosta dal hlasovať o svojom návrhu – zmena programu.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 5 - Verejné obstarávanie MŠ

P. Tomková informovala, že výzva na stavbu „Zateplenie materskej školy v Liskovej“ bola zverejnená vo vestníku pre verejné obstarávanie, následne bola zverejnená na našej webovej stránke, na úradnej tabuli, bola zaslaná poslancom aj trom firmám, ktoré sa zatepľovaním zaoberajú. Predpokladaná hodnota stavby uvedená vo výzve bola 85 650,- bez DPH. Žiadosť o súťažné podmienky zaslalo 21 firiem, ponuku zaslalo 10 firiem. Komisia pre verejné obstarávanie obálky s ponukami otvorila a posúdila, či všetky ponuky obsahujú žiadané náležitosti. Jedna ponuka nebola úplná – chýbal certifikát. Požiadali sme ich o doplnenie, telefonicky nám uviedli, že certifikát nemajú. Následne sme im aj písomne oznámili, že ich zo súťaže vyradujeme. Po 10 dňoch sa uskutočnila elektronická aukcia, ktorej sa zúčastnilo 9 firiem. Vstupná cena pri elektronickej aukcii bola 64 286,73 €. Najnižšia cena v elektronickej aukcii vo výške 5600,-€ bola zadaná omylom a dodávateľ nám okamžite oznámil túto skutočnosť e-mailom. Druhá najnižšia a zároveň víťazná ponuka bola 38400,-€ bez DPH od firmy Gevos, Galovany, tretia najnižšia ponuka bola 50100,-€ od firmy Sepstav z Košíc.

Starosta uviedol, že financovanie zateplenia bude v prevažnej miere hrazené z Ekofondu, kde máme prislúbenú dotáciu v celkovej výške 43 156,50 €. Vzhľadom k tomu, že víťazná suma je veľmi nízka, stretol sa so zástupcami firmy a požiadal ich o vypracovanie rozpočtu podľa ich ponuky, toto už aj urobili a taktiež ich požiadal o presnú špecifikáciu materiálov, ktoré budú používať, aby sa dosiahlo zabezpečenie podmienok, ktoré vyžaduje Ekofond.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej na základe verejného obstarávania, doporučená Komisie pre verejné obstarávanie a elektronickej aukcie schvaľuje za dodávateľa stavby : „Zateplenie materskej školy v Liskovej“ firmu GEVOS, s.r.o. 032 11 Galovany 162 a doporučuje starostovi podpísať zmluvu o dielo.

Hodnota diela s DPH je 46 080,- € (38 400,- € + 20% DPH 7 680,-€).

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 6 - Územný plán obce Lisková - zmeny a doplnky č. 2

Starosta oboznámil prítomných, že p. Fogašovi boli odpredané parcely pri letisku na výstavbu hangára. Aby bolo možné hangár postaviť, je potrebné zapracovať ho do Územného plánu obce Lisková (ďalej ÚP) . P. Fogaš bude spracovanie doplnku č.2 ÚP financovať.

Obstarávateľom bude Ing. Arch. Beata Mikušová a spracovateľom Ing. Arch. Katarína Konfálová.

Niektorí občania sa obrátili na nás, pretože majú obavy, aby tu nelietali ťažké vrtuľníky, aby sa nelietalo v noci a pod. Pripomienky boli zapracované do zmluvy s p. Fogašom a taktiež do zmluvy s p. Mikušovou.

P. Fogaš uviedol, že zmluva medzi ním a obcou môže ale i nemusí byť. So zmluvou so zapracovanými pripomienkami obce súhlasí a je ochotný ju podpísať.

P. Beata Mikušová uviedla, že ona bude obstarávať územnoplánovaciu dokumentáciu, spracovateľom dokumentácie bude p. Konfálová

Spracovanie ÚP je kompetencia obce, ktorá môže preniesť túto kompetenciu na inú právnickú osobu. Ide o to, aby p. Fogaš mal právnu istotu, že ju obec prijme a zastupiteľstvo schváli.

Vysvetlila, že sa schvaľujú funkčné plochy - napr. na letisku sa určí , ktoré funkčné plochy letiska sa rozšíria, kde sú ktoré funkcie prípustné, kde sú obmedzujúce a zakazujúce. Napr. na obslužnej ploche pre letisko – nemôže vzniknúť nová dráha – ale hangár, výrobná hala, skladové plochy.

P. Lesák sa spýtal ohľadom Liptovského Mikuláša (Ondrašovej), kde sú problémy ohľadom letiska, ktoré chce tam zriadiť p. Fogaš a je to veľmi medializované. Je tam problém s hlučnosťou. Aj občania Liskovej čítajú noviny a majú obavy, že rozšírenie letiska bude

negatívne vplývať na život v našej obci. Uvedol, že ho zaujíma aké lietadlá tam budú lietať, ako často budú prelietať nad Liskovou, či budú lietať aj v noci.

P. Fogaš uviedol, že v LM – Ondrašovej nie je letisko, chcel tam zriadiť len heliport – je to štvorec o rozmere 100 m x 100 m. Na pristátie vrtuľníka je potrebný koridor, aby tam mohli vrtuľníky pristávať – nesmie v tom priestore byť nejaký výškový predmet. Letecká noc končí pri západe slnka - napr. v zime končí o 15,30 hod, predlžuje sa do júna a potom sa zase skracuje. Od 22.00 hod. do 6,00 hod. sa nelieta, pretože v Liskovej nie je na to potrebné vybavenie – osvetlenie by stálo 80 – 120 miliónov Sk.

Pre staré lietadlá by hangár postačoval, nové helikoptéry sú jemné a musia byť garážované v hangári. Podrobne hovoril o situácii v L. Mikuláši. Požiadal, aby sa prítomní pýtali na všetky záležitosti ohľadom letiska, ktoré chcú vedieť. Uvedol, že chce pomôcť pri modernizácii letiska v Liskovej. Ak zastupiteľstvo neschváli UP a nebude môcť nový hangár stavať, zmluva o odpredaji pozemku sa zruší, pozemok sa vráti obci a financie p. Fogašovi. Ale obec tam nemôže stavať žiadne vyššie stavby, lebo je to obmedzené výškovo. A letisko na modernizáciu inde ťažko získa financie.

P. Jaroslav Křeva uviedol, že pred rokom na Obecnom zastupiteľstve v Liskovej predstavili zástupcovia letiska a p. Fogaš koncepciu rozvoja letiska. Chcú vymeniť staré hlučné vrtuľníky za menej hlučné, ide o vylepšenie záťažových efektov pre okolie letiska. Obec schvaľuje materiály v územnom i v stavebnom konaní. Územný obvod letiska Lisková bol schválený Leteckým úradom, ktorý vydal stavebné povolenie. Bude tam nový modernejší hangár, lebo starý je viac ako 60 ročný, v ktorom sa veľmi ťažko pracuje. Letisková dráha sa nedá predĺžiť ani na východ ani na západ. Obmedzuje ju komín a diaľnica a taktiež podklad ostáva trávnatý, takže ťažšie lietadlá tam nemôžu pristávať.

Hlavný kontrolór uviedol, že pozemok bol odpredaný pre výstavbu hangára, nehovorilo sa o ďalších lietadlách.

P. Fogaš uviedol, že na Slovensku je jeden ťažký stroj (helikoptéra) pre 33 ľudí, ktorý bude v Liskovej veľmi málo lietať. Táto helikoptéra niekedy lieta do Jasnej.

P. Štrbina sa spýtal, aké bude hlavné priority letiska a či sa pristávací koridor bude meniť.

P. Fogaš uviedol, že letisko bude slúžiť tak ako doteraz. Vyhliadkové lety sú veľmi drahé, preto ich bude málo. Prevádzka malej helikoptéry stojí 750 € za hodinu, prevádzka ťažkej helikoptéry stojí 2000,- až 4000,- € za hod. . Pristávací koridor sa nebude meniť .

P. Kuboško sa spýtal, koľko lietadiel tam bude navyše.

P. Fogaš odpovedal, že oproti terajšiemu stavu bude navyše 1 vrtuľník.

P. Kantíková sa spýtala, aký je plánovaný počet vyhliadkových letov v Liskovej. Nik nechce potláčať rozvoj letiska.

P. Fogaš uviedol, že v zahraničí renomé podnikateľa v zahraničí stúpne, keď príde na rokovanie lietadlom. Vyhliadkové lety sú drahé a je o ne veľmi malý záujem. Za tri mesiace v L. Mikuláši urobili 14 platených vyhliadkových letov.

P. Šrobár skonštatoval, že letisko je tu a ak sa aj nepostaví nový hangár, staré lietadlá budú lietať a my ich lety nemôžeme obmedziť.

P. Lesák uviedol, že poslanci nebránia rozvoju letiska, ale chceme zakomponovať naše pripomienky, aby sa obmedzila intenzita preletov nad Liskovou, frekvencia, hlučnosť a hodiny letov, aby sa nezhoršilo prežívanie občanov Liskovej. Pred spracovaním dokumentácie je potrebné, aby obec predložila svoje požiadavky, ktoré chceme zapracovať. V užšom kruhu by sme sa stretli a dohodli sa, aby sme sa mohli domôcť svojho práva, aby porušenie bolo možné sankcionovať.

P. Fogaš uviedol, že na letisku existuje letisková príručka, ktorá riadi činnosť letiska. On ako vlastník hangáru nemôže ovplyvniť počty iných lietadiel, ktoré budú pristávať a štartovať z liskovského letiska.

P. Mikušová, že UP dokumentácia bude spracovaná, 30 dní zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke. Takže každý občan môže dať pripomienky, ktoré obec musí prerokovať. Obvodný úrad v Žiline má dohľad nad spracovaním ÚPD a nakoniec ho schváli.

Doplnky budú na náložkách, ktoré budú dopĺňať platný Územný plán, taktiež bude podobne spracovaná textová časť. Do územného plánu sa nemôže dať počet lietadiel, ktoré tam budú lietať. Môže sa dať % navýšenia súčasných letov. Hlučnosť sa taktiež nedá určiť v ÚPD. Požiadala, aby jej všetky podnety z obce boli doručené. Ona ako spracovateľ musí zastupovať záujmy obce, aj keď spracovanie ÚPD bude financovať p. Fogaš.

P. Mikušová uviedla, že s pripomienkami obce k navrhovanej zmluve súhlasí. Do zmluvy s p. Fogašom je potrebné zapracovať aj číslo kúpnej zmluvy.

Opakovane diskutovali všetci zúčastnení.

Po diskusii všetci hostia poďakovali za účasť a zo zasadnutia odišli.

P. Lesák navrhol, aby si obec vyžiadala informácie o letisku : frekvencia odletov a príletov, štatút, prevádzkový poriadok a pod., čo všetko je v súčasnej dobe na terajšom letisku povolené. Tieto informácie potom treba doručiť poslancom, aby sa vedeli na ďalšom zastupiteľstve rozhodnúť a podľa toho schváliť zmluvu.

Bod č. 7 - Správa o činnosti a výsledkoch kontrol za rok 2012 prevedených hlavným kontrolórom obce Lisková

Hlavný kontrolór uviedol, že Správa o činnosti a výsledkoch kontrol za rok 2012 musí byť predložená do 60 dní po uplynutí roka, bola zaslaná všetkým poslancom. Taktiež informoval, že z dôvodu zmeny riaditeľa v základnej škole s materskou školou sa k 31.10.2012 urobila mimoriadna inventarizácia v školstve a k 31.12. 2012 sa urobila riadna inventarizácia celého obecného majetku. Uviedol, že pohľadávky z minulých rokov sa riešia exekučným konaním. Podrobne rozprával o úhradách. Taktiež doporučil spracovať VZN o mimoškolskej činnosti mládeže. Zmenou zákona už nedostávajú financie Centrá voľného času, ale priamo obce. Dotácia je priznaná pre deti vo veku 5-15 rokov. Tento rok obec dostala 12 700 € .

Starosta uviedol, že rokovo sa zástupcom firmy Lega Inox, ktorý už medzitým uhradili ďalších 5000,-€ a daň z nehnuteľnosti a do konca februára splatí ďalšiu čiastku. Starostu uistil, že všetky podližnosti z jeho strany budú vysporiadané. Je záujemca, ktorý chce bývalý mäsopriemysel odkúpiť a vybudovať tam prevádzku so stavebnou činnosťou.

P. Chovan sa spýtal na firmu Katami. Starosta uviedol, že nepreberá poštu, nedvíha telefón.

Hlavný kontrolór povedal, že exekútor uviedol, že pokiaľ nebude pohľadávka 7000€, nemôže ju vymáhať.

Starosta dal hlasovať o nasledovných uzneseniach.

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej berie na vedomie :

a/ správu o činnosti a výsledkoch kontrol za rok 2012 prevedených hlavným kontrolórom obce Lisková.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b/ správu hlavného kontrolóra obce z kontroly procesu mimoriadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.10.2012 v Základnej škole s materskou školou Lisková

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 8 - Plán podujatí na rok 2013

Návrh plánu podujatí dostal každý poslanec, neboli žiadne pripomienky . Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Plán podujatí na rok 2013 v obci Lisková podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 9 - Prerozdelenie dotácií na činnosť organizácií v roku 2013

Hlavný kontrolór uviedol, že dotácie boli schválené globálne v rozpočte na rok 2013.

Jednota dôchodcov a Domka žiadali viac, navýšenie nebolo schválené.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje prerozdelenie dotácií v celkovej výške 19 842,- € nasledovne:

Organizácia	€
OŠK	15 500,00
Domka	1 978,00
SZZ	332,00
JDS	600,00
Zväz PCCH	250,00
OS ČK	332,00
Dobrovoľný požiarny zbor	500,00
OF ROAD MOTO KLUB CHOČ	350,00

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod č. 10 - Poistenie majetku obce, prerokovanie a schválenie zmlúv (všetky návrhy zmlúv boli doručené poslancom)

A) Poistenie majetku obce. P. Lesák, predseda komisie FLPK informoval, že pri veternej smršti na budove Športklubu vznikli veľké škody. Zo strechy budovy odtrhlo plech, zničilo bleskozvod, zatiekli múry a boli zatečené i izby. Likvidátor Komunálnej poisťovne bol spísať škody, ktoré predstavovali približne 30 tis.€. Obci bolo však vyplatené poistné vo výške necelých 10 tis. €. Na FLPK bola pozvaná zástupkyňa Komunálnej poisťovne p. Franková, ktorá vysvetlila spôsob poistenia, výpovedné lehoty a predložila nové zmluvy na poistenie majetku obce, v ktorých už bolo navýšené aj imanie obce. Vypovedať zmluvu obec môže len 6 týždňov pred dátumom jej podpisu. Komunálna poisťovňa na základe dohody z obcou, starú zmluvu ukončí a podpíše sa nová zmluva. Ak nám poisťovňa nevyplatí vyššie odškodné, potom obec môže ešte v tomto roku zmluvu vypovedať.

Hlavný kontrolór uviedol, že boli so starostom pri práci likvidátora, ktorý odhadol škodu, ale nevidel ešte zmluvu, ktorú máme uzatvorenú. Poistná suma pri prvom poistení bola stanovená podľa nadobúdacej hodnoty majetku, v roku 2006 bola navýšená, ale v súčasnosti poisťovňa určuje poistnú sumu podľa m2 danej nehnuteľnosti.

Starosta podrobnejšie vysvetlil, čo všetko podnikol pre vyplatenie vyššej poistnej sumy. Napísal odvolanie generálnemu riaditeľovi, v ktorom uviedol, že pokiaľ nebude vyššie poistné plnenie, všetky poisťky, lebo tam máme poistené aj autá, preložíme do inej poisťovne. Následne rokovali s riaditeľom aj telefonicky. Riaditeľ dal prísľub, že pokiaľ podpíšeme novú zmluvu, kde sa zrealnia sumy majetku, bude vyplatená ďalšia časť poistného.

P. Tomková predložila rozpis poistenia majetku. Teraz je nehnuteľný majetok poistený na združený živel na poistnú sumu 1 008 075,-€ a zodpovednosť za škodu na 6639,-€ a poistné je spolu 705,-€. V návrhu novej zmluvy je navýšená poistná suma na združený živel na 2 141 276,-€ a navyše je tam poistená požiarna zbrojnica a nadstavba Športklubu. Poistná suma „Zodpovednosť za škodu“ je 33 200,-€. Poistné spolu je 906,50€, čo je navýšenie za rok o 156,50€, ale za tento rok sa zaplatí len alikvotná časť. Kultúra nie je v tom poistená, lebo poistné by bolo veľmi vysoké, poistí sa po rekonštrukcii.

Starosta uviedol, že pôjde ku právnikovi, aby urobil posudok k uzavretej zmluve, či bolo plnenie vyplatené v súlade so zmluvou a či je ešte nejaká šanca získať vyššie odškodnenie.

P. Lukačová navrhla, aby sa aspoň niektoré budovy dali poistiť aj proti krádeži.

Diskutoval aj p. Šrobár, p. Chovan, p. Štrbina.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje poistenie majetku v zmysle predložených zmlúv a doporučuje starostovi zmluvy podpísať.

(Návrh zmluvy č.443: poistenie v sume 33200,-€ poistné 135,65€, Návrh zmluvy č.

0109000440: poistenie v sume 2 141 276,-€ poistné 770,86 €.)

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : Miloš Lesák, Veronika Daňová, Peter Chovan, Peter Kuboško, Elena Lukačová, Miroslav Ondrejka, Peter Štrbina

Proti: 0

Zdržal sa: Peter Šrobár

B) Zmluva na dodávku elektrickej energie do kultúrneho domu

Starosta uviedol, že rokovoval s firmou Slovenská energetika o nižších sadzbách elektrickej energie pre kultúrny dom na dobu 1 roka s tým, že sa môže predĺžiť. P. Lesák doporučil jednat' z viacerými dodávateľmi energie, do budúcnosti žiadať ponuky na dodávku elek. energie pre všetky subjekty v správe obce.

Starosta uviedol, že rokovať ohľadom energií, ktoré hradí obec, môžeme, ale ZŠ s MŠ je samostatný právny subjekt, preto budovy školy nemôžu byť posudzované spolu s obcou.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Zmluvu o združenej dodávke elektriny so Stredoslovenskou energetikou a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, Žilina podľa predloženého návrhu a doporučuje ju starostovi obce podpísať.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

C) Zmluva o vecnom bremene

Starosta oboznámil prítomných, že pri budovaní cesty a rozvodov plynu na Vyšnom záhumní za školou bolo potrebné preložiť NN káble do telesa pod chodníkom. Dôvodom preloženia káblov bolo, že tieto nesmú ísť pozdĺžne miestnej komunikácie. Taktiež pri budovaní rozvodov plynu NN káble boli v menšej vzdialenosti, ako to povoľujú predpisy (menej ako 50 cm).

Preloženie NN káblov bolo uskutočnené v minulom roku. Starosta presne vysvetlil, ako sú káble uložené. Teraz je potrebné schváliť zriadenie vecného bremena na obecné pozemky dotknuté realizáciou stavby. Poslanci nemali k zmluve pripomienky.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Zmluvu na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch, ktoré vlastní obec a sú dotknuté realizáciou stavby „Lisková – Vyšné záhumnie“ (uloženie zemného káblového NN vedenia) so Stredoslovenskou energetikou a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, Žilina podľa predloženého návrhu a doporučuje ju starostovi obce podpísať.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

D) Zmluvy o nájme pozemkov

P. Lesák – predseda FLPK uviedol, že návrhy zmlúv o nájme pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Likavka a Ludrová prerokovávali dvakrát na zasadnutí komisie. Na prvom zasadnutí komisie mali nejaké otázky ku zmluvám. Starosta prezistil najmä podľa čoho sa vypočíta cena nájmu, na ďalšom zasadnutí komisie to vysvetlil. Komisia doporučuje zmluvy podpísať. Starosta požiadal aj zástupcu PD Lisková, aby urobil prehľad, koľko pozemkov, ktoré vlastní obec družstvo užíva a taktiež sa urobí nájomná zmluva s PD Lisková..

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Zmluvu o nájme pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Ludrová podľa predloženého návrhu a doporučuje ju starostovi obce podpísať v trvaní 5 rokov.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta dal hlasovať o ďalšom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Zmluvu o nájme pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Likavka podľa predloženého návrhu a doporučuje ju starostovi obce podpísať v trvaní 5 rokov.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

E) Kultúrny dom - Licenčná zmluva

Starosta uviedol, že sa urobila architektonická súťaž na štúdiu kultúrneho domu. Komisia určila víťaza Ing. Arch. Ivanovovú z Bratislavy a v zmysle súťažných podmienok sme s ňou rokovovali o spracovaní projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby. Jej finančné požiadavky boli veľmi vysoké, preto realizačný projekt nebude robiť. Chceme vyhlásiť novú verejnú súťaž na realizačný projekt, ale musíme odkúpiť licenciu od p. Ivanovovej. Táto požaduje za licenciu 1500,-€ bez DPH. Zaslala nám návrh zmluvy, ktorý sme upravili a dostali ho aj všetci poslanci.

P. Šrobár uviedol, že podporuje podpísanie licenčnej zmluvy, aby sme mohli ďalej pokračovať pri rekonštrukcii kultúry.

P. Lukačová uviedla, že na schôdzi dôchodcov bolo veľmi veľa pripomienok k tomu, že doteraz sa nerobila žiadna oprava KD a sú ochotní aj bezplatne pomôcť.

Starosta uviedol, že telefonicky jednal s p. Ivanovovou, ktorá s pripomienkami obce súhlasila.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje Licenčnú zmluvu o odkúpení licencie s Ing. Arch. Janou Ivanovovou podľa predloženého návrhu a doporučuje ju starostovi obce podpísať. Poskytovateľ licencie je autorom architektonickej štúdie – Rekonštrukcia kultúrneho domu Lisková č. štúdie: súťažný návrh č. 4.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa:0

P. Tomková uviedla, že výzvu už spracoval p. Jaroš, tá bude zverejnená vo vestníku pre verejné obstarávanie, v rámci ktorého bude i elektronická aukcia. Preto treba veľmi podrobne spracovať súťažné podmienky, aby pri rokovaní s víťazom nevznikli nedorozumenia.

Opakovane diskutovali starosta, Lukačová, Šrobár . P. Šrobár navrhol, aby sa stretla nejaká komisia, kde bude minimálne starosta, Ing. Arch. Jurčo, p. Jaroš, predseda stavebnej komisie p. Chovan, predseda Komisie pre verejné obstarávanie p. Šrobár. Poslanci súhlasili, starosta zvolá komisiu.

Bod č. 12 - Rôzne, diskusia

A) Odpredaj rúr

Starosta prečítal žiadosť z Obce Liptovské Sliače – o odpredaj betónových rúr na protipovodňové opatrenia. Zároveň uviedol, že niektoré rúry sme chceli použiť na odvodnenie na dolnom konci, ale sú veľmi veľké – sú nevhodné. Použijeme len rúry 600 mm a pri obchode Jednota sa použijú 1000 mm rúry. Rúry o priemere 800 mm doporučil ponúknuť na odpredaj občanom . Poslanci diskutovali o cene, za ktorú sa majú odpredať rúry, zároveň doporučili, aby sa dal oznam na webovú stránku obce.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: „Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje odpredaj betónových rúr v cene 30,-€/ks.“

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za : všetci

Proti: 0

Zdržal sa:0

B) Starosta predložil žiadosť o dotáciu z Liptovského múzea v Ružomberku a od firmy Neo Slovakia na inzerciu v ich publikácii. P. Lesák uviedol, že na komisii žiadosti prejednávajú, ale komisia neodporučila schváliť. Hlavný kontrolór uviedol, že podľa zákona o majetku obcí, obec nesmie poskytnúť dotáciu organizácii, ktorá nepôsobí v obci.

C) P. Lesák sa spýtal, ako je to s prechodom majetku štátu pri cirkevnej škole, či to nie je premlčané. Je potrebné riešiť celkovo majetok, ktorý je vedený na čs. štáte. Treba to riešiť aj s právničkou.

Starosta uviedol, že materiály ohľadom pozemku pri cirkevnej škole má p. farár, bude sa riešiť na cirkevnej rade.

P. Chovan sa informoval, v akom štádiu je príprava výstavby chodníka.

Starosta odpovedal, že z Obvodného úradu v Žiline prišiel list, v ktorom určili ako stavebný úrad Obec Lúčky, ktorý urobí územné konanie, vyvlastnenie pozemkov robí Obvodný úrad v Žiline, potom bude stavebné konanie o realizácii líniovej stavby :“Chodník pre peších pri ceste III. triedy.“

Viac bodov v rôznom nebolo.

Bod č. 13 – Ukončenie

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Liskovej, 11.2. 2013

Zapisovateľka : Jana Tomková

Overovatelia: Veronika Daňová

Peter Chovan

Ing. Jozef Murina
starosta obce