

**Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej,**  
**ktoré sa uskutočnilo dňa 18. júna 2012 o 16.00 hod.**  
**na Obecnom úrade v Liskovej**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Starosta obce - Ing. Jozef Murina

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Liskovej

Prítomní: Ing. Miloš Lesák – zástupca starostu , Veronika Daňová, Peter Chovan, Elena Lukačová, Ing. Jozef Mrva, Mgr. Miroslav Ondrejka, Peter Šrobár ,  
Ospravedlnení: Mgr. Jaroslav Timko, Peter Štrbina,  
Hlavný kontrolór - Ing. Ferdinand Piroh  
Zapisovateľka - Jana Tomková

**Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia**

Starosta privítal prítomných a oboznámil ich o plánovanom programe .

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM - schválenie súťažných podmienok verejnej  
anonymnej architektonickej súťaže návrhov s udelením ceny
5. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Lisková – zmluva o dielo  
s dodávateľom stavby
6. Rôzne, diskusia, uznesenie
7. Ukončenie

Starosta dal hlasovať za prečítaný program..

Hlasovanie:

Prítomní: všetci

Za : všetci

**Bod č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta za zapisovateľku určil p. Tomkovú, za overovateľov zápisnice p. Daňovú a p. Ondrejku .

**Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie**

Starosta navrhol za predsedu návrhovej komisie p. Lesáka a za člena p. Lukáčovú a dal o svojom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za: všetci

**Bod č. 4 - LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM - schválenie súťažných podmienok verejnej anonymnej architektonickej súťaže návrhov s udelením ceny**

Starosta pripomenul, že 30.5. 2012 na stretnutí poslancov a členov skupiny pre Kultúrny dom s Ing. Arch. Jurčom sme sa dohodli, že v spolupráci s ním spracujeme súťažné podmienky. Spolu s p. Tomkovou bol na jednaní s Ing. Arch. Jurčom a aj s právničkou pripravené súťažné podmienky prejednali, následne sme ich prejednali aj s pracovníkom pre verejné obstarávanie, aby sme neporušili zákon o VO. Taktiež sme podmienky prejednali s Ing. Rastislavom Horvátom z dôvodu, že chceme čerpať aj financie z Európskych fondov. Návrh súťažných podmienok sme poslali všetkým poslancom.

P. Lesák – predseda Finančnej a legislatívnoprávnej komisie (FLPK) podrobnejšie informoval o zasadnutí komisie a jej doporučeníach k súťažným podmienkam.

Doporučenia FLPK – úpravy sú nasledovné:

Bod 1 – posledná veta sa vypúšťa: „a v regionálnych periodikách“

- dopĺňa sa posledná veta: Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť súťaž bez udania dôvodu.

V bode 7 sa upravujú termíny:

7.1. Vyhlásenie súťaže: 19. 6. .2012

7.2. Vyzdvihnutie súťažných podkladov: od vyhlásenia do 31.7.2012 do 14:00 hod.

7.3. Konzultačný deň s prehliadkou riešenej budovy: 25.6.2012 a 31.7.2012 o 14.00 hod.

7.4. so stretnutím na OÚ v Liskovej

7.5. Podávanie žiadosti o vysvetlenie: do 6.8. 2012 do 13:00hod.

7.6. Odpovede na žiadosti o vysvetlenie: do 3 pracovných dní od podania žiadosti

7.7. Lehota na odovzdanie súťažných návrhov: 31.8. 2012 do 12:00 hod.

7.8. Otváranie súťažných návrhov: bez účasti súťažiacich 3.9.2012 o 15:30hod.

7.9. Vyhodnotenie súťaže: najneskôr do 14.9.2012 na OcÚ Lisková

7.10. Výstava súťažných návrhov : do 3 mesiacov od ukončenia súťaže

Bod 8- v druhej vete sa dopĺňa: Textová časť súťažných podmienok a vypúšťa sa „a podklady.“

Bod 8.1 termín upraviť v zmysle bodu 7.

Bod 11 – náhradníci poroty: 1) Ing. Miroslav Lukač

2) Ing. Vladimír Jurgoš

Bod 14 – hodnotiace kritériá znie:

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené len podľa nasledujúcich kritérií na hodnotenie súťažných návrhov:

- |  |      |
|--|------|
| 1. Kvalita architektonického riešenia rekonštrukcie Kultúrneho domu Lisková                              | 25 % |
| 2. Kvalita riešenia v kontexte s centrálnou zónou obce   | 25 % |
| 3. Kvalita hmotovo - priestorového riešenia Kultúrneho domu Lisková.                                     | 25 % |
| 4. Cena za spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a prestavbu kultúrneho domu v Liskovej | 25 % |

Hodnotenie jednotlivých súťažných návrhov je anonymné.

Každý člen poroty hodnotí súťažný návrh samostatne. Každému kritériu môže priradiť max. 25 bodov. Súťažný návrh môže získať max. 100 bodov. Poradie sa určí sčítaním bodov od všetkých členov poroty. Víťazný návrh bude ten, ktorý získa najviac bodov.

Za členov poroty boli doplnení: Peter Šrobár a Miroslav Ondrejka, ktorí boli členovia pracovnej skupiny pre KD.

Do overovacej komisie namiesto p. Ondrejku bola doplnená: Veronika Daňová

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej schvaľuje súťažné podmienky verejnej anonymnej architektonickej súťaže návrhov s udelením ceny „Lisková – Kultúrny dom“ podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za: všetci

### **Bod č. 5 - Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Lisková – zmluva o dielo s dodávateľom stavby**

Starosta požiadal p. Tomkovú, aby oboznámila poslancov s podrobnosťami. ohľadom zmluvy. P. Tomková uviedla, že pred dvoma rokmi bol spracovaný projekt na rekonštrukciu verejného osvetlenia v našej obci. Časť rekonštrukcie bola realizovaná v rámci revitalizácie centier – osvetlenie námestia. Na zvyšok sme požiadali o nenávratný finančný príspevok

z Operačného programu: Konkurencieschopnosť a hospodársky rast. Celkové náklady na projekt sú 263 tis.€, z toho 5 % sa bude podieľať obec. Dodnes nemáme ešte rozhodnutie o schválení dotácie, ale boli sme informovaní, že sme boli úspešní a v najbližšej dobe by malo prísť i rozhodnutie. Priebežne sme museli urobiť verejné obstarávanie na dodávateľa stavby. Víťazom súťaže sa stala firma Titan z Banskej Bystrice. Pracovníci firmy nám predložili zmluvu, ktorú sme po úprave zaslali poslancom na pripomienkovanie. Zmluva nadobudne účinnosť až po podpise zmluvy o pridelení NFP. Pripomienky nám zaslal len p. Šrobár a odovzdali sme ich FLPK.

P. Lesák uviedol, že na komisii boli nasledovné pripomienky.

#### Čl. 5. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávatelom v zmysle bodu 5.2.

5.2. Zhotoviteľ po dohode s objednávatelom (v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP) vystaví faktúru za vykonané práce v rovnopisoch pre objednávatel'a. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávatel'a.

5.3. Splatnosť faktúr je podľa zmluvy s poskytovateľom NFP:

- 1) pri refundácii - do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ov
- 2) pri predfinancovaní - do 3 pracovných dní od uhradenia žiadosti o platbu

platobnou jednotkou obci.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávatel' oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávatel'ovi.

5.5. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry do výšky 10 % z ceny diela ako finančnú zábezpeku, ktorá bude uvoľnená zhotoviteľovi nasledovne: 5% sa uvoľní po ukončení a odovzdaní stavby – po kolaudácii a 5% bude ako finančná zábezpeka pre krytie prípadných väd a reklamácií počas záručnej lehoty a uvoľní sa po 2 rokoch.

#### Čl. 7. Majetkové sankcie

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

A) V prípade, že sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávatel'ovi za každý aj začatý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,5 % z ceny diela. Nárok objednávatel'a na náhradu škody vzniknutej v dôsledku omeškania zhotoviteľ'a nie je zaplatením úrokov z omeškania dotknutý. Výška náhrady škody sa zaplatením úrokov z omeškania zo strany zhotoviteľ'a neznižuje.

B) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 150 €, za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej chyby diela.

C) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý týždeň omeškania.

Komisia doporučila podpísať zmluvu, ale až po podpise zmluvy o pridelení NFP.

Do rozsiahlej diskusie sa zapojili všetci poslanci. Zhodli sa, že treba počkať a zmluvu podpísať až po podpísaní zmluvy o pridelení NFP. Súhlasili i s pripomienkami FLPK, tieto treba zapracovať do zmluvy a dať na odsúhlasenie firme Titan. Ak bude treba, zvolá sa mimoriadne zasadnutie OZ. Uznesenie nebolo prijaté.

## **Bod 6 – Rôzne, diskusia, uznesenie**

**A)** Firma SLOV.-INT.,EXPORT-IMPORT, spol. Trenčín, ktorá má v nájme jednu miestnosť v budove drobných prevádzok o rozlohe 101,3 m<sup>2</sup>, požiadala, aby mohla využívať skladovacie priestory v danej miestnosti len o rozlohe 50m<sup>2</sup>.

P. Lesák uviedol, že FLPK skonštatovala, že stavebné oddelenie miestnosti by bolo nákladné, zníženie nájomného za m<sup>2</sup> je nie možné, lebo vo vnútornom predpise o nájmomnom sú presne určené čiastky a platia pre všetkých nájomcov. Výpovedná lehota je 6 mesiacov, počas ktorých sa môže zmeniť situácia. Doporučili žiadosť neschváliť.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej neschvaľuje žiadosť o prehodnotenie nájmovej zmluvy so spoločnosťou SLOV.-INT.,EXPORT-IMPORT, spol. s r.o. z dôvodu, že náklady na stavebné rozdelenie miestnosti by boli neprimerané k výške nájmu.

Hlasovanie:

Prítomní : všetci

Za: všetci

## **B) V. ročníka podujatia „Lisková sa zabáva“ spojené s oslavami 760. výročia obce a 80. výročím založenia športu v obci**

Starosta požiadala predsedníčku Kultúrnej komisie p. Lukačovú, aby oboznámila prítomných s odporučeniami jej komisie.

P. Lukačová prečítala program osláv a aj finančné vyjadrenie nákladov na oslavy.

V rozpočte je plánované 1100 €, predpokladané náklady sú 2800 €, požiadala, aby sa doplnili financie z iných kapitol. Presný rozpis nákladov dostal každý poslanec. Prečítala presný časový rozvrh akcie, aj kto je za čo zodpovedný.

P. Lukačová predložila návrh aj na ocenenie občanov. Vzhľadom k tomu, že väčšina navrhovaných občanov bola už ocenená pri príležitosti 750. výročia obce, navrhla, aby sa im urobilo posedenie s večerou, na ktoré by boli oficiálne pozvaní pekným listom. P. Lukačová vyzvala prítomných, aby oslovili podnikateľov, ktorí by mohli prispieť cenou do tomboly.

Hlavný kontrolór predložil zoznam 100 občanov, z ktorých citoval 28, ktorí si najviac zaslúžia ocenenie. Čestné občianstvo p. farárovi a starostovi Kravaň doporučil odovzdať pri svätej omši pri odchode p. farára dňa 8. júla 2012 .

P. Lesák doporučil, aby sa prenajali stánky s občerstvením podnikateľom za určitý nájom, čím by sme čiastočne získali financie. O spôsobe poskytovania občerstvenia bola dlhá diskusia. Každý návštevník pri vstupe dostane lístok na guláš, súťažiaci a pomocný personál aj pivo alebo nealko. Pre pozvaných hostí je potrebné pripraviť v bare priestory na pohostenie.

Starosta uviedol, že v stredu 18. 7. 2012 sa stretne prípravný výbor, aby ešte urobili potrebné práce a v prípade, že bude hlásiť nepriaznivé počasie rozhodli, či sa akcia bude konať alebo sa posunie o týždeň neskôr.

P. Mrva oboznámil prítomných, že po akcii „Lisková sa zabáva“ s pracovných dôvodov sa vzdá funkcie predsedu futbalového oddielu, lebo ju už nebude môcť vykonávať. Už sa hľadá jeho nástupca. Pochválil mužstvo dorastu i žiakov, ktorí získali prvé miesto a postupujú do vyššej súťaže. Bude to však predstavovať vyššie náklady a bude potrebné prispieť aj z rozpočtu obce. Požiadal, aby sa stretli aj so starostom a kontrolórom a zhodnotili finančné nároky, ktoré budú potrebné pri postupe. P. Mrva prehlásil, že futbalový výbor všetku svoju činnosť robí zadarmo.

P. Lesák doporučil, aby sme zhodnotili možnosti, ktoré ako obec máme. Treba riadne prepočítať, či postúpiť do vyššej triedy, alebo ostať, kde sme.

Hlavný kontrolór podrobne rozviedol, čo všetko sa musí platiť: rozhodcovia – odmena i odvody, doprava a pod. – všetky ceny stúpali, ale dotácie z obce je už mnoho rokov rovnaká. V iných obciach sú náklady na šport omnoho vyššie – uviedol i rôzne príklady.

Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na prípravu V. ročníka podujatia „Lisková sa zabáva“ spojené s oslavami 760. výročia obce a 80. výročím založenia športu v obci.

Hlasovanie:

Prítomní: Miloš Lesák, Veronika Daňová, Peter Chovan, Elena Lukačová, Jozef Mrva,  
Peter Šrobár

za : všetci

**C)** P. Lukačová uviedla, že občania sa sťažujú na pracovníkov, ktorí kopú hroby – nerobia to dobre a robia drahó. Navrhla, aby výkop jám zabezpečila obec – iných ľudí alebo firmu. Starosta uviedol, že správu cintorína vykonáva obec, výkopové práce nemôže robiť, len kontroluje správnosť výkopu. Záujemca si môže objednať výkop u pohrebných firiem, prípadne iných kopáčov, alebo si jamu vykope rodina, ale starosta alebo p. Macíková pôjde ukázať, kde kopať a skontrolovať rozmery hrobových jám. Sťažnosti riešil starosta už viackrát a jeden z kopáčov má podmienku, ak ešte raz bude opitý – viac kopať jamy nebude. Ďalej uviedol, že s p. Macíkovou osloví ešte aspoň dvoch prevádzkovateľov pohrebných služieb za účelom kopania hrobov, aby pozostalí mali viac možností na výber.

Starosta informoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa malo uskutočniť 25.6. nebude, ale presúva sa na prvú polovicu júla.

**D)** Poslanci boli oboznámení o situácii v školstve.

Viac príspevkov do diskusie nebolo

### **Bod č. 7 - Ukončenie**

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Liskovej, 18. júna 2012

Zapisovateľka : Jana Tomková .....

Overovatelia: Veronika Daňová .....

Mgr. Miroslav Ondrejka .....

Ing. Jozef Murina  
starosta obce